



### III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта в зимних условиях 2022 -2023 г.

№ п/п	Наименование работ по конструкциям здания и технологическому и энергетическому оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1		3	4	5
1.	Объем работ:			
2.	Ремонт кровли			
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка) чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вил и цилиндрических коробов и камер расширительных баков			
4.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска: штукатурки (засыпка раствором в трещины); утепление оконных проемов; утепление черных кровель;			
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: замена трубопроводов, утепление траншей и колодезней от утечки			
6.	Ремонт откосов			
7.	Ремонт инженерных систем здания, в том числе:			
	1) системы отопления:			
	изоляция входов в здание			
	изоляция трубопроводов, теплового			
	оборудования в подвале здания	шт.	1	1
	стоек систем отопления	м.	12	12
	промывка и опрессовка		Промыто и опрессованно	Промыто и опрессованно
	2) системы водопровода и канализации:			
	1) ХВС			
	трубопроводы чердачного и подвального			
	оборудования в подвале здания	шт.	5	5
	стоек ХВС	м.	2	2
	2) системы водопровода:			
	холодная вода в подвале	м.	2	2
	канализация	м.	4	7
	3) системы электроснабжения:			
	электрощиты в подвале	шт.	1	1
	двухтарифные электросчетчики	шт.	5	5
	однолинейное оборудование	шт.	4	4
	Улицные осветительные	шт.	3	3
8.	Другие работы			

**Акт**  
**Готовности систем отопления и тепловых сетей**  
**потребителя в отопительном**  
**периоде 2022/2023гг.**

с. Покровка

«24» июня 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго»  
теплового района «Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.:  
(Должность, Ф.И.О.)

представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В.  
(название организации, должность, Ф.И.О.)

Представитель подрядчика старший дома кв № \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

Произвели приемку системы отопления МКЖД с. Покровка ул. Советов, 105

**Результаты испытаний и осмотра следующие:**

1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6.0 кгс/см<sup>2</sup>.

При этом:

а) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка манометра упала до 6.0 кгс/см<sup>2</sup>

б) удельная утечка воды на 1м<sup>3</sup> объема не превышала 0 т/час. м<sup>3</sup>

2. При осмотре системы теплоснабжения обнаружены следующие дефекты:

а) по утеплению зданий Замечаний нет

б) по изоляции отсутствует

в) по приборам Замечаний нет

г) по кранам Замечаний нет

3. состояние люков на внешних сетях потребителя \_\_\_\_\_

4. Промывка системы проведена гидропневматическим способом, путем трех кратного наполнения и сброса до полного осветления воды, постоянно - замечаний нет, гидравлические испытания прессом не произведены. Система заполнена водой до 2.0 кгс/см<sup>2</sup>

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к \_\_\_\_\_

При условии устранения вышеуказанных дефектов, система может быть допущена к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель КГУП «Примтеплоэнерго» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н. \_\_\_\_\_

Представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В. \_\_\_\_\_

Представитель подрядчика старший дома кв. № \_\_\_\_\_

Дефекты устранены, система абонента заполнена и считается принятой с « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_

Представитель потребителя \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

песчано-глиной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ 0,5 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м.)  
инструментом и инструментом с маркировкой территории \_\_\_\_\_ МТЗ-82, ЭО 2621 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ щипцовый инструмент \_\_\_\_\_

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023 г.

- Комиссия в составе:
- Первый заместитель главы администрации Октябрьского округа, член комиссии. \_\_\_\_\_ А.В. Мисник
  - Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства Октябрьского района, член комиссии. \_\_\_\_\_ Д.А. Ясянкин
  - Начальник районного филиала «Октябрьский» филиала «Сибирь» КГУП «Приморское энергоснабжение» \_\_\_\_\_ С.В. Коваль
  - Директор МУП «Покровское» \_\_\_\_\_ А.В. Лисиченко
  - Генеральный директор ООО «РУБИН21» \_\_\_\_\_ А.Г. Казуров
  - Собственник МКД, председатель совета МКД \_\_\_\_\_ Пикина Е.В.

