

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта в зимних условиях 2022 -2023 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ			
2.	Ремонт кровли	п/м		
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка); чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков	ШТ		
4.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска; герметизация швов; ремонт водосточных труб; утепление оконных проемов; утепление дверных проемов;			
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: изоляция трубопроводов; ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6.	Ремонт отмостков			
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) системы отопления:			
	изоляция теплового узла			
	изоляция трубопроводов отопления			
	сборка на стояках отопления	шт.		
	стояков системы отопления	м.		
	промывка и опрессовка		Промыто и опрессованно	Промыто и опрессованно
	2) системы холодного водоснабжения:			
	узел ХВС			
	трубопровода холодного водоснабжения			
	сборки на стояках ХВС	шт.		
	стояков ХВС	м.		
	3) системы водоотведения:			
	контриканализационных выпусков			
	подвального лотка канализации	м.		
	стояков канализации	м.		
	4) системы электроснабжения:			
	Электропитание ВРУ	шт.	1	1
	Поставление электрические щитки	шт.	7	7
	Подъездное освещение	шт.	6	6
	Уличное освещение	шт.	3	3

**Акт
Готовности систем отопления и тепловых сетей
потребителя в отопительном
периоде 2022/2023гг.**

с. Покровка

«21» июля 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго»
теплового района «Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.:
(Должность, Ф.И.О.)

представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В.
(название организации, должность, Ф.И.О.)

Представитель абонента старший дома кв № _____
(Ф.И.О.)

Произвели приемку системы отопления МКЖД с. Покровка ул. Пионерская, 54

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6.0 кгс/см².

При этом:

а) по истечении 15 мин. после отключения прессы стрелка манометра упала до 6.0 кгс/см²

б) удельная утечка воды на 1м³ объема не превышала 0 т/час. м³

2. При осмотре системы теплоснабжения обнаружены следующие дефекты:

а) по утеплению зданий Замечаний нет нет

б) по изоляции Замечаний нет нет

в) по приборам Замечаний нет нет

г) по кранам Замечаний нет нет

3. состояние люков на внешних сетях потребителя _____

4. Промывка системы проведена гидропневматическим способом, путем трех кратного наполнения и

сброса до полного осветления воды, постоянно - замечаний нет, гидравлические испытания

прессом не произведены. Система заполнена водой до 2.5 кгс/см²

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к _____

При условии устранения вышеуказанных дефектов, система может быть допущена к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель КГУП «Примтеплоэнерго» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н. _____

Представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В. _____

Представитель абонента старший дома кв. № Менюшиков. Е.С. _____

Дефекты устранены, система абонента заполнена и считается принятой с « _____ » _____ 2022г.

Представитель теплоснабжающей организации _____

Представитель потребителя _____

« _____ » _____ 2022г.

8.

Другие работы

песчано-соляной смесью и химреагентами _____ 0,5 _____ (тыс. куб., м.)

инструментом и инвентарем для зимней уборки территории ЭО 2621 _____

_____ шанцевый инструмент _____

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023 г.

Комиссия в составе:

Первый заместитель главы администрации
Октябрьского округа, председатель комиссии. _____

А.В. Мисник

Заместитель начальника управления
жизнеобеспечения Администрации
Октябрьского района; заместитель председателя комиссии. _____

Д.А. Ясянкин

Начальник теплового района
«Октябрьский» филиала «Михайловский»
КГУП «Примтеплоэнерго» _____

С.В. Коваль

Директор МУП «Покровское» _____

А.В. Лисиченко

Генеральный директор ООО «РУБИН21» _____

А.Г. Казуров

Собственник МКД,
председатель совета
МКД _____

Илюшников Е.С.