

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта в зимних условиях 2022 -2023 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ			
2.	Ремонт кровли , <i>санитарной</i> <i>ремонт.</i>	п/м	12	
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка); чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска; герметизация швов; ремонт водосточных труб; утепление оконных проемов; утепление дверных проемов;			
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: изоляция трубопроводов; ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6.	Ремонт отмостков			
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) системы отопления:			
	изоляция теплового узла			
	изоляция трубопроводов отопления			
	сборки на стояках отопления	шт.	3	
	стояков системы отопления	м.	18	
	промывка и опрессовка		Промыто и опрессованно	Промыто и опрессованно
	2) системы холодного водоснабжения:			
	узла ХВС			
	трубопровода холодного водоснабжения			
	сборок на стояках ХВС	шт.	3	3
	стояков ХВС	м.	24	24
	3) системы водоотведения:			
	канализационных выпусков			
	подвального лежака канализации	м.	12	
	стояков канализации	м.	10	
	4) системы электроснабжения:			
	Электрощитовая ВРУ	шт.	1	1
	Позтажные электрические щитки	шт.	12	12
	Подъездное освещение	шт.	9	9
	Уличное освещение	шт.	4	4

Акт
Готовности систем отопления и тепловых сетей
потребителя в отопительном
периоде 2022/2023гг.

с. Покровка

«20» июня 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго»
теплового района «Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.;

(Должность, Ф.И.О.)

представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В.

(название организации, должность, Ф.И.О.)

Представитель подрядчика старший дома кв № _____

(Ф.И.О.)

Произвели приемку системы отопления МКЖД с. Покровка ул. Комсомольская, 97

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6.0 кгс/см².

При этом:

а) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка манометра упала до 6.0 кгс/см²

б) удельная утечка воды на 1м³ объема не превышала 0 т/час. м³

2. При осмотре системы теплоснабжения обнаружены следующие дефекты:

а) по утеплению зданий Замечаний нет

б) по изоляции отсутствует

в) по приборам Замечаний нет

г) по кранам Замечаний нет

3. состояние люков на внешних сетях потребителя _____

4. Промывка системы проведена гидропневматическим способом, путем трех кратного наполнения и

сброса до полного осветления воды, постоянно - замечаний нет, гидравлические испытания

прессом не произведены. Система заполнена водой до 2.5 кгс/см²

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к _____

При условии устранения вышеуказанных дефектов, система может быть допущена к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель КГУП «Примтеплоэнерго» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.

Представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В.

Представитель подрядчика старший дома кв. № _____

Дефекты устранены, система абонента заполнена и считается принятой с « _____ » _____ 2022г.

Представитель теплоснабжающей организации _____

Представитель потребителя Александр Масляков А.А.

« _____ » _____ 2022г.

8.	Другие работы			
----	---------------	--	--	--

песчано-соляной смесью и химреагентами _____ 0.5 _____ (тыс. куб. м.)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории _____ МТЗ-82, ЭО 2621 _____
_____ шанцевый инструмент _____

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023 г.

Комиссия в составе:

Первый заместитель главы администрации
Октябрьского округа, председатель комиссии.

А.В. Мисник

Заместитель начальника управления
жизнеобеспечения Администрации
Октябрьского района; заместитель председателя комиссии.

Д.А. Ясянькин

Начальник теплового района
«Октябрьский» филиала «Михайловский»
КГУП «Примтеплоэнерго»

С.В. Коваль

Директор МУП «Покровское»

А.В. Лисиченко

Генеральный директор ООО «РУБИН21»

А.Г. Казуров

Собственник МКД,
председатель совета
МКД

Мастеров А.К.