

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта в зимних условиях 2022 -2023 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ			
2.	Ремонт кровли	п/м	12	15
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка); чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска; герметизация швов; ремонт водосточных труб; утепление оконных проемов; утепление дверных проемов;	п/м	4	12
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: изоляция трубопроводов; ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6.	Ремонт отмостков			
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) системы отопления:			
	изоляция теплового узла			
	изоляция трубопроводов отопления			
	сборки на стояках отопления	шт.	12	12
	стояков системы отопления			
	промывка и опрессовка		Промыто и опрессованно	Промыто и опрессованно
	2) системы холодного водоснабжения:			
	узла ХВС			
	трубопровода холодного водоснабжения	шт.	3	
	сборок на стояках ХВС	шт.	8	2
	стояков ХВС			
	3) системы водоотведения:			
	канализационных выпусков подвального лежачка канализации	шт.	4	4
	стояков канализации	шт.	6	6
	4) системы электроснабжения:			
	Электрощитовая ВРУ	шт.	1	1
	Позэтажные электрические щитки	шт.	4	4
	Подъездное освещение	шт.	8	8
	Уличное освещение	шт.	3	3

Акт
Готовности систем отопления и тепловых сетей
потребителя в отопительном
периоде 2022/2023гг.

с. Покровка

« 06 » июля 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго»
теплового района «Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.:

(Должность, Ф.И.О.)

представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В.

(название организации, должность, Ф.И.О.)

Представитель абонента старший дома кв № _____

(Ф.И.О.)

Произвели приемку системы отопления МКЖД с. Покровка ул. 50 лет Приморья, 6

Результаты испытаний и осмотра следующие:

1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6.0 кгс/см².

При этом:

а) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка манометра упала до 6.0 кгс/см²

б) удельная утечка воды на 1м³ объема не превышала 0 т/час. м³

2. При осмотре системы теплоснабжения обнаружены следующие дефекты:

а) по утеплению зданий Защитной нет

б) по изоляции отсутствует

в) по приборам Защитной нет

г) по кранам Защитной нет

3. состояние люков на внешних сетях потребителя _____

4. Промывка системы проведена гидропневматическим способом, путем трех кратного наполнения и сброса до полного осветления воды, постоянно - замечаний нет, гидравлические испытания

прессом не произведены. Система заполнена водой до 2.0 кгс/см²

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к _____

При условии устранения вышеуказанных дефектов, система может быть допущена к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель КГУП «Примтеплоэнерго» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н. _____

Представитель потребителя ООО «Рубин 21» мастер Петлеван А.В. _____

Представитель абонента старший дома кв. № 333 - ВЗЛ - Верещаки С.Г. _____

Дефекты устранены, система абонента заполнена и считается принятой с « _____ » _____ 2022г.

Представитель теплоснабжающей организации _____

Представитель потребителя _____

« _____ » _____ 2022г.

8.	Другие работы			
----	---------------	--	--	--

песчано-соляной смесью и химреагентами _____ 0.5 _____ (тыс. куб. м.)
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории ЭО 2621 _____
_____ шанцевый инструмент _____

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023г.

Комиссия в составе:

Первый заместитель главы администрации
Октябрьского округа, председатель комиссии. _____ А.В. Мисник

Заместитель начальника управления
жизнеобеспечения Администрации
Октябрьского района; заместитель председателя комиссии. _____ Д.А. Ясянкин

Начальник теплового района
«Октябрьский» филиала «Михайловский»
КГУП «Примтеплоэнерго» _____ С.В. Коваль

Директор МУП «Покровское» _____ А.В. Лисиченко

Генеральный директор ООО «РУБИН21» _____ А.Г. Казуров

Собственник МКД,
председатель совета
МКД _____ Веремчук Е.Г.

