



### III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта в зимних условиях 2022 -2023 г.

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ			
2.	Ремонт кровли	п/м		
3.	Ремонт чердачных помещений, в том числе: утепление (засыпка); чердачного перекрытия; изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
4.	Ремонт фасадов, в том числе: ремонт и покраска; герметизация швов; ремонт водосточных труб; утепление оконных проемов; утепление дверных проемов;			
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: изоляция трубопроводов; ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
6.	Ремонт отмостков			
7.	<b>Ремонт инженерного оборудования, в том числе:</b>			
	<b>1) системы отопления:</b>			
	изоляция теплового узла			
	изоляция трубопроводов отопления			
	сборки на стояках отопления	шт.		
	стояков системы отопления			
	промывка и опрессовка		Промыто и опрессованно	Промыто и опрессованно
	<b>2) системы холодного водоснабжения:</b>			
	узла ХВС			
	трубопровода холодного водоснабжения	шт.		
	сборок на стояках ХВС	шт.		
	стояков ХВС			
	<b>3) системы водоотведения:</b>			
	канализационных выпусков			
	подвального лежака канализации	шт.		
	стояков канализации	шт.		
	<b>4) системы электроснабжения:</b>			
	Электрощитовая ВРУ	шт.		
	Позэтажные электрические щитки	шт.		
	Подъездное освещение	шт.		
	Уличное освещение	шт.		

**АКТ**  
**готовности систем отопления и тепловых сетей**  
**потребителя к эксплуатации в отопительном**  
**периоде 2022 / 2023 гг.**

с. Покровка

" 22 августа 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго» Теплового района «Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.:

(должность, Ф.И.О.)

Представитель потребителя ООО «Рубин21» мастер Петлеван А.В.:

(наименование организации, должность, Ф.И.О)

Представитель абонента старший дома

(Ф.И.О.)

Произвели приемку систем отопления МКЖД с. Покровка ул. 50 лет Приморья 15

**РЕЗУЛЬТАТЫ ИСПЫТАНИЙ И ОСМОТРА СЛЕДУЮЩИЕ:**

1. При гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6 кгс/см<sup>2</sup>.  
При этом:

- а) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка упала до 6.0 кгс/см<sup>2</sup>;
- б) удельная утечка воды на 1 м<sup>3</sup> объема не превышала 0.0 т/ч·м<sup>3</sup>.

2. При осмотре системы обнаружены следующие дефекты:

- а) по утеплению зданий Зачега не см
- б) по изоляции Отсутствует
- в) по приборам Отсутствует
- г) по кранам Зачега не см

3. Состояние люков на внешних сетях потребителя \_\_\_\_\_

4. Промывка сети и системы проведена гидропневматическим способом, путем трех кратного  
наполнения и сброса до полного осветления воды, постоянно – замечаний нет, гидравлические  
испытания прессом не проведены. Система заполнена водой до 2.0 кгс/см<sup>3</sup>

Установленные настоящим актом дефекты потребитель обязан устранить к \_\_\_\_\_

При условии устранения вышеуказанных дефектов система может быть допущена к  
подключению к тепловой сети теплоснабжающей организации.

Представитель теплоснабжающей организации КГУП «Примтеплоэнерго» тепловой район  
«Октябрьский» инженер-инспектор ОТИ Рудковский П.Н.

Представитель ООО «Рубин21» мастер Петлеван А.В.

Представитель потребителя старший дома Вильчев В В

Дефекты устранены, система абонента заполнена и считается принятой с " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022г.

Представитель теплоснабжающей организации \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Представитель абонента \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2022 г.

8.	Другие работы			
----	---------------	--	--	--

песчано-соляной смесью и химреагентами \_\_\_\_\_ 0,5 \_\_\_\_\_ (тыс. куб. м.)  
инструментом и инвентарем для зимней уборки территории \_\_\_\_\_ ЭО 2621 \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ шанцевый инструмент \_\_\_\_\_

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2022-2023г.

Комиссия в составе:

Первый заместитель главы администрации  
Октябрьского округа, председатель комиссии.

 \_\_\_\_\_ А.В. Мисник  


Заместитель начальника управления  
жизнеобеспечения Администрации  
Октябрьского района; заместитель председателя комиссии.

\_\_\_\_\_ Д.А. Ясянькин  


Начальник теплового района  
«Октябрьский» филиала «Михайловский»  
КГУП «Примтеплоэнерго» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ С.В. Коваль  


Директор МУП «Покровское» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.В. Лисиченко  


Генеральный директор ООО «РУБИН21» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.Г. Казуров  


Собственник МКД,  
председатель совета  
МКД \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Вшивцев А.А.